



OBEC RUDINA

Rudina č. 442, 023 31 Rudina

IČO : 00314 251, DIČ : 2020553227

www.rudina.sk

Zverejnenie zámeru predaja časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rudina z dôvodov hodných osobitného zreteľa

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec Rudina zverejňuje zámer „**Predaja časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa**“.

Obec Rudina má zámer predáť časť nehnuteľného majetku – pozemok, časť pozemku vo vlastníctve obce :

1. Časť pozemku KN C 1095/18, kultúra: ostatné plochy o výmere 2 463m², katastrálne územie Rudina, evidovaná na liste vlastníctva 1020 a to novovytvorenú parcelu KN C 1095/22 o výmere 7 m², druh pozemku : ostatné plochy, katastrálne územie Rudina na základe vypracovaného geometrického plánu č. 20/2022 zo dňa 23.02.2022 – „Geometrický plán na oddelenie parcely č. 1095/22“ vypracovaného Ing. Anna Tomašcová, Komenského 135, 022 01 Čadca, overeného 01.03.2022 Ing. Lenka Urbaníková pod číslom 59/2022.

Pozemok je umiestnený mimo zastaveného územia obce Rudina

Žiadateľ: Lukáš Šedo, bytom Nezvalová 609/5, 010 04 Žilina

O prípad hodný osobitného zreteľa sa jedná z nasledovných dôvodov:

- žiadateľ dal vypracovať geometrický plán z dôvodu výstavby oplotenia pri rodinnom dome č. 523
- pri výstavbe základov oplotenia, ktoré boli napojené na už osadené obrubníky ich dal zamerať .
- na základe vypracovaného geometrického plánu následne bolo zistené, že oplotenie čiastočne zasahuje do parcely KN C 1095/18, ktorá je vo vlastníctve obce Rudina
- predmet predaja netvorí miestnu komunikáciu (teleso miestnej komunikácie).

2. Suma za odpredaj časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rudina a to časť novovytvoreného pozemku KNC 1095/22 o výmere 7 m² predstavuje spolu sumu 145,46 EUR t. z. 20,78 EUR/m² .

Tento zámer predaja časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, ako aj dôvody hodných osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Rudina na 27. riadnom zasadnutí , dňa 20.06.2022 uznesením č. 250/ 2022.

Zámer predaja časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Rudina z dôvodov hodných osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce : www.rudina.sk najmenej po dobu 15 dní pred schválením v obecnom zastupiteľstve, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej doby.

Zámer predaja časti nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Rudina trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer zverejnený od : 29.06.2022

Zámer zverejnený do :

Rudine, dňa 29.06. 2022

Ing. Anna Mičianová
starostka obce