



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Zápisnica zo 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rudina konaného dňa 14. 4. 2023 o 17.00 hod v sále OcÚ

Prítomní:

PhDr. Marián Hutyra - starosta

Mgr. Lucia Gavláková - HKO

Peter Bača

Ing. Ján Garbier

Mgr. Peter Hutyra

Michal Malík

Ing. Anna Mičianová , odchod 19:50 hod

Gabriela Klabníková

Ing. Peter Macek

JUDr. Eva Slováková

Neprítomní poslanci:

Ing. Mariana Janáčiková – ospravedlnená - PN

Zapisovateľ: Jančígová Gabriela

Ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Rudina otvoril o 17.00 hod a viedol starosta obce PhDr. Marián Hutyra, ktorý privítal všetkých prítomných. Zasadnutie bolo zvolané v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a zišlo sa v počte **8** poslancov z celkového počtu **9**, takže je **uznášania schopné**.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie
4. Voľba overovateľov zápisnice
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Schválenie zámeru prenájmu časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina z dôvodu hodného osobitného zreteľa – JESS dent, s. r. o.
7. Schválenie zámeru prenájmu časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina z dôvodu hodného osobitného zreteľa – LIGHTNET s. r. o.
8. Schválenie návrhu VZN obce Rudina č. 1/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce
9. Prerokovanie ponúk na vybudovanie optickej siete v obci Rudina
10. Námietka proti projektovému zámeru prístupovej cesty pre plánovanú časť výstavby v Rudine lokalita Dúbrava
11. Výzva občanov na verejné prerokovanie zadania konceptu a návrhu územného plánu obce a územného plánu zóny – obec Rudina, časť Dúbrava
12. Prerokovanie vyhotoveného geometrického zámeru obecnej cesty v lokalite Rudina Dúbrava
13. Sťažnosť, žiadosť o nápravu územného plánu obce Rudina – lokalita Lány
14. Komisia pre riešenie katastrálneho územia Rudina – Rudinka – doplnenie členov
15. Schválenie konceptu materiálov na zápis do kroniky obce Rudina
16. Projekt autobusovej zastávky pri železničnej stanici
17. Informovanie zo strany starostu obce
18. Interpelácie poslancov
19. Diskusia
20. Záver



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Rudine **schvaľuje** program 4. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 14. 4. 2023 tak, ako bol doručený poslancom OZ.

Hlasovanie poslancov za schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutýra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, Ing. Anna Mičianová, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa: --

3/ Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie navrhuje starosta: Ing. Ján Garbier, Gabriela Klabníková

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Rudina podľa § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. zákon o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ján Garbier, Gabriela Klabníková

Hlasovanie poslancov za schválenie návrhovej komisie

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutýra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, Ing. Anna Mičianová, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa: --

4/ Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice určil starosta: Ing. Anna Mičianová, Michal Malík

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo obce Rudina **schvaľuje** za overovateľov zápisnice: Ing. Anna Mičianová, Michal Malík

Hlasovanie poslancov za schválenie overovateľov zápisnice

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutýra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, Ing. Anna Mičianová, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa: --

5/ Kontrola plnenia uznesení

Hlavná kontrolórka obce Rudina Mgr. Lucia Gavláková predložila prítomným poslancom kontrolu plnenia uznesení ku dňu 14.04.2023. Mgr. Lucia Gavláková navrhuje termín pre nesplnené uznesenia predĺžiť do 30. júna 2023.

Návrh uznesenia:

a) obecné zastupiteľstvo v Rudine berie na vedomie podanú kontrolu plnenia uznesení.

b) obecné zastupiteľstvo v Rudine **predlžuje termín plnenia uznesení do 30. júna 2023:**

Uznesenie č. 136/2020: žiadosť p. Mozola o odkúpenie pozemku KN C 524-neschválené, poveruje správu obce zabezpečiť vypratanie pozemku KN C 524

Uznesenie č. 232/2022: žiadosť o prenájom majetku obce - Lightnet, poveruje správu obce vypracovaním pasportu podporných bodov v spolupráci s Ing. Garbierom

Uznesenie č. 237/2022: obecné zastupiteľstvo schvaľuje pozemok KN C 524 pre obec nevyužiteľný, poveruje správu obce vyzvať vlastníkov o možnosti podania žiadosti o prenájom

Uznesenie č. 251/2022: poveruje správu obce zadať vypracovanie projektového zámeru na obslužnosť komunikácie III. triedy až po plánované územie v celej trase

Uznesenie č. 260/2022: poveruje správu obce zabezpečiť právnu analýzu možnosti zastavenia, obmedzenia ťažby a ochrany miestnych komunikácií v obci Rudina

Uznesenie č. 264/2022: poveruje správu obce zistiť cenu prenájmu za m2 parcela KNC 524, zabezpečiť geometrický plán na časť pozemku KNC 524 o výmere 927m2

Hlasovanie poslancov za schválenie návrhu uznesenia:

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutýra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, Ing. Anna Mičianová, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa: --



Obecné zastupiteľstvo Rudina

6/ Schválenie zámeru prenájmu časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina z dôvodu hodného osobitného zreteľa – JESS dent, s. r. o.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Rudine

a/ Konštatuje: uznesením obecného zastupiteľstva obce Rudina pod číslom 27/2022 zo dňa 16.12.2022 bol schválený zámer: prenájom priestorov v majetku obci Rudina, budovu kultúrneho domu v Rudine č. 442 - časť zdravotné stredisko, ktoré sa nachádza na pozemku parcelné číslo 772/3, zapísané na LV č. 1020 v katastrálnom území Rudina ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9 písmeno c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom osobitný zreteľ bol vyšpecifikovaný nasledovne: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že nájomný vzťah trvá v dlhodobu dobrej spolupráci, platby sú načas. Uvedený zámer bol zverejnený po dobu: 20.02.2023 - 09.03.2023. K zámeru prenájmu neboli podané žiadne pripomienky.

b/ Schvaľuje: z dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9 písmeno c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením 27/2022 obecného zastupiteľstva obce Rudina zo dňa 16.12.2022, obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina, budovu kultúrneho domu v Rudine č. 442 - časť zdravotné stredisko, ktoré sa nachádza na pozemku parcelné číslo 772/3, zapísané na LV č. 1020 v katastrálnom území Rudina do nájmu firme Jess-Dent, s.r.o. na dobu 10 rokov, cena nájmu 8,3 €/m²/za 1 rok, výmera 78.25 m².

c/ Poveruje: správu obce zabezpečením všetkých potrebných právnych, ekonomických a organizačných činností na zabezpečenie hore uvedeného uznesenia a zverejnenie nájomnej zmluvy v centrálnom registri zmlúv.

Hlasovanie poslancov za schválenie návrhu uznesenia:

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutýra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, Ing. Anna Mičianová, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa: --

7/ Schválenie zámeru prenájmu časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina z dôvodu hodného osobitného zreteľa – LIGHTNET s. r. o.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Rudine

a/ Konštatuje: uznesením obecného zastupiteľstva obce Rudina pod číslom 236/2022 zo dňa 17.01.2022 bol schválený zámer: prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina, súpisné číslo 465, na parcele číslo 811/15, priestor na streche obytného domu do nájmu firme LIGHTNET s.r.o. za účelom umiestnenia rádiodokomunikačných zariadení ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9 písmeno c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom osobitný zreteľ bol vyšpecifikovaný nasledovne: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že nájomný vzťah trvá v dlhodobu dobrej spolupráci, platby sú načas. Firma LIGHTNET s.r.o. poskytuje služby pripojenia siete internet 12 rokov bezodplatne, nielen pre obecný úrad, ale aj MŠ a ZŠ. Uvedený zámer bol zverejnený po dobu: 17.03.2023-02.04.2023. K zámeru prenájmu neboli podané žiadne pripomienky.

b Schvaľuje: z dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9 písmeno c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením 236/2022 obecného zastupiteľstva obce Rudina zo dňa 17.01.2022 ako aj uznesením číslo 27/2022 zo dňa 16.12.2022, obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina, súpisné číslo 465, na parcele číslo 811/15, priestor na streche obytného domu o výmere 231m² do nájmu firme LIGHTNET s.r.o. za účelom umiestnenia rádiodokomunikačných zariadení na dobu 10 rokov za cenu nájmu 1 euro/ 1 rok.

c/ Poveruje: správu obce zabezpečením všetkých potrebných právnych, ekonomických a organizačných činností na zabezpečenie hore uvedeného uznesenia a zverejnenie nájomnej zmluvy v centrálnom registri zmlúv.



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Hlasovanie poslancov za schválenie návrhu uznesenia:

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, Ing. Anna Mičianová, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa: --

8/ Schválenie návrhu VZN obce Rudina č. 1/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce

Návrh VZN bol v obci zverejnený obvyklým spôsobom od 29. 03. do 12. 04. 2023. K návrhu neboli podané žiadne pripomienky.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje** VZN obce Rudina č. 1/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Hlasovanie poslancov za schválenie návrhu uznesenia:

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, Ing. Anna Mičianová, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa: --

9/ Prerokovanie ponúk na vybudovanie optickej siete v obci Rudina

Na obecný úrad boli doručené žiadosti o udelenie súhlasov s umiestnením rozvodov nad povrchom zeme za účelom poskytovania internetových služieb. Zástupcovia spoločností osobne odprezentovali na zasadnutí svoje žiadosti:

I. Kinet s. r. o., Diviaky nad Nitricou 201 nadväzuje spoluprácu so spoločnosťou Slovenská distribučná a. s. . Po výstavbe optickej siete bude spoločnosť oprávnená poskytovať prostredníctvom voľnej kapacity optickej siete elektronické komunikačné služby aj koncovým zákazníkom v obci Rudina. Navrhované riešenie vizuálne zapadá k existujúcej NN sieti. Ako nefinančnú odplatu za využívanie obecných pozemkov navrhujú pripojenie na optický internet pre 4 verejné budovy za symbolickú cenu 1 € ročne za každú z budov a možnosť pripojenia kamerových bodov na existujúce betónové stĺpy, ktoré budú pokryté optickou sieťou za 1 € mesačne za jeden kamerový bod. Kamerový bod môže zahŕňať na jednom stĺpe viacero kamier. Spoločnosť Kinet s. r. o. pracuje na koncepte siete open-access network.

II. LIGHTNET s. r. o., Matice slovenskej 790/11, Kysucké Nové Mesto spoločnosť žiada o udelenie súhlasu s umiestnením rozvodov nad povrchom zeme prostredníctvom technológie FTTH (optické pripojenie do domov) , zároveň žiadajú o prenájom obecných podporných bodov, ktoré budú slúžiť ako nosná infraštruktúra pre hlavnú chrbticovú časť optickej siete. Obci Rudina ponúkajú: bezplatné pripojenie do siete internet min. rýchlosťou 100Mbit/s pre všetky organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Rudina, opravu a údržbu všetkých podporných bodov na náklady žiadateľa, bezplatné pripojenie obecného kamerového systému do vybudovanej optickej siete, bezplatné pripojenie obecnej káblovej televízie do vybudovanej optickej siete, bezplatné pripojenie obecného rozhlasu do vybudovanej optickej siete a mesačnú úhradu vo výške 30 € s DPH za prenájom obecných podporných bodov

III. WNET TECHNOLOGY, s. r. o. Ochodnica č. 765 spoločnosť spolupracuje s viacerými firmami, ktoré zabezpečujú kamerové a rozhlasové systémy. V tejto súvislosti vedú bezplatne vybudovať novú hybridnú metalicko-optickú sieť, cez ktorú zabezpečia prenos rozhlasu a všetkých dátových služieb v obci Rudina. Po vybudovaní bude možné pripojiť do tejto siete každého záujemcu , ktorý bude mať záujem o poskytovanie dátových služieb. Po vybudovaní a odovzdaní hybridného vedenia do vlastníctva obce ponúkajú bezplatne prístup na internet pre všetky obecné organizácie, bezplatný hotspot – dočasný prístup na frekventovaných miestach, bezplatné vytvorenie ďalších prípojných bodov pre kamerový systém obce a technická podpora a poradenstvo v IT oblasti pre obecné organizácie.



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Rudine **berie na vedomie** žiadosti a odprezentované zámery na vybudovanie optickej siete v obci Rudina od spoločnosti KINET s.r.o., LIGHTNET s.r.o., WNET TECHNOLOGY s.r.o.

Rozhodnutie o výbere uchádzača sa uskutoční verejným hlasovaním na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov za návrh uznesenia:

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, Ing. Anna Mičianová, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa: --

10/ Námiетка proti projektovému zámeru prístupovej cesty pre plánovanú časť výstavby v Rudine lokalita Dúbrava

Starosta informoval prítomných, že na Ocú bola doručená dotknutými obyvateľmi žijúcimi pri prístupovej ceste námiетка proti projektovému zámeru na novú plánovanú časť výstavby v Rudine lokalita Dúbrava.

Písomná námiетка obsahuje nasledovné: pri pozretí projektového zámeru dopravnej infraštruktúry, vypracovanom pánom Ing. Vonšom, je tento projekt nedostačujúci a to z dôvodu:

- existujúca cesta je veľmi úzka už od samého začiatku z hlavnej cesty až po bytovku smerom k Dúbrave a táto úzka cesta už teraz obsluhuje nielen časť územia okolo cintorína a územia ďalej k Dúbrave, ale aj ďalšie územie smerom k školskému areálu a školským bytovkám
- projektant neprepočítal vozidlá správne a dokonca nebral do úvahy ani hustotu dopravy zo spomínaného ďalšieho územia – z danej vedľajšej komunikácie, ktorú podľa nás musí brať do úvahy, keďže sa pripája na komunikáciu v PZ
- hustotu dopravy neprepočítal ani v navrhovanom projekte. Prepočítal len počet vozidiel a to sú dve rozdielne veci
- existujúca komunikácia je naozaj už teraz od samého začiatku veľmi úzka a rušná osobnou dopravou, chodcami navštevujúcimi miestny cintorín, deťmi prechádzajúcimi do a zo školy, deťmi sa prechádzajúcimi z MŠ, zamestnancami ZŠ, pohrebnými obradmi v miestnom dome nádeje,
- existujúca komunikácia bola konečne opravená niekedy okolo roku 2015 po asi 20. rokoch po vybudovaní plynu a vodovodu. Tento relatívne nový asfalt nemá pevnosť takú, aby zniesol veľkú hustú premávku ťažkých stavebných strojov a už teraz je na niektorých miestach vážne poškodený a takýto prejazd ťažkých strojov to iba zhorší,
- v navrhovanom projekte sú zakreslené dve výhybne. Jedna z nich má len 15 metrov, to znamená, že bežný 17 metrový kamión sa tam nezmesť. Musí to byť označené zvislým dopravným značením,
- táto komunikácia je tak úzka, že sa tam nezmesť ani jedna dopravná značka, pričom je predpoklad, že tých značiek tam bude treba viac, napr.: zúžená vozovka z oboch strán, zákaz státi a možno aj zastavenia, značka na výhybne, pričom zvislé značenie je približne vo výške zrkadiel nákladných vozidiel. Nákladné vozidlá sú v zrkadlách široké od 260 cm až po 290 cm. Tam bude celodenná zápcha.
- v celom projektovom zámere chýba odvodnenie povrchovej vody existujúcej, ale aj navrhovanej komunikácie. Existujúce odvodnenie povrchovej vody z cesty nepostačuje ani dnes. Výriešenie tejto otázky sa javí problematicky, pretože na rozšírenie existujúceho povrchového kanálu nie je priestor a financie a podzemná kanalizácia, je tiež možné, že sa do cesty nezmesť, vzhľadom na existujúce plynové, vodovodné a elektrické vedenia a vzhľadom na ich nutné normové odstupové vzdialenosti
- druhá výhybňa je z časti na takom mieste, že auto smerujúce smerom na Dúbravu bude musieť ísť úplne po okraji v projekte nezaznačenej nespevnenej vozovky, ktorý je využívaný ako areál ZŠ,
- projektant ani nezakreslil bytovku, ktorá bola už pred daným zámerom zakreslená v územnom pláne obce tesne nad bytovkou, ktorá je v plnom užívaní. Údaje o počte áut v projektantovom stanovisku sú teda chybné, pretože nerátal s plánovanou bytovkou.

Námiетка bola podpísaná 38 občanmi obce (dotknutí obyvateľia).



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Ing. arch. Laura Svrčková: opätovne poukazuje, že lokalita je v schválenom územnom pláne obce Rudina určená na individuálnu bytovú výstavbu, územný plán je záväzným dokumentom, k dotknutým parcelám vedie prístupová cesta, miestna komunikácia je zakreslená v pasporte miestnych komunikácií obce Rudina.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Rudine **berie na vedomie** podanú námietku proti projektovému zámeru prístupovej cesty pre plánovanú časť výstavby v Rudine lokalita Dúbrava.

Hlasovanie poslancov za návrh uznesenia:

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutýra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, Ing. Anna Mičianová, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa: --

11/ Výzva občanov na verejné prerokovanie zadania konceptu a návrhu územného plánu obce a územného plánu zóny – obec Rudina, časť Dúbrava

Na obecný úrad bola doručená dňa 29.03.2023 a zaevidovaná pod č. j. 207/2023 Výzva na verejné prerokovanie zadania, konceptu a návrhu územného plánu obce a územného plánu zóny – obec Rudina, časť Dúbrava podľa § 20, ods. 2, § 21 ods. 3 a § 22 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. Za verejnosť – obyvateľov obce Rudina dotknutých územným plánom obce Rudina, resp. územným plánom zóny Rudina – časť Dúbrava bola výzva podpísaná pánom Jozefom Sobčákom. Výzva zároveň obsahovala žiadosť o územnoplánovacie informácie.

Ing. Anna Mičianová: v súčasnosti je územný plán obce Rudina otvorený, na základe veľkého počtu žiadostí, ktoré boli doručené na obecný úrad. Rozhodlo o tom obecné zastupiteľstvo na rokovaní (Pozn. Uznesenie č. 209/2021 z 23. rokovania Obecného zastupiteľstva zo dňa 31.08.2021). Je treba urobiť verejné obstarávanie na odborne spôsobilú osobu na obstarávanie ÚP, posúdiť, či sa bude robiť zmena doplnkom č. 3 alebo úplne nový ÚP

JUDr. Eva Slováková: na čo sa čakalo rok a pol po schválení uznesenia, prečo sa nezačalo konať, má za to, že obec mala byť v tomto promptnejšia

Poslanci OZ skonštatovali, že predloženú výzvu berú na vedomie.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Rudine **berie na vedomie** podanú výzvu občanov na verejné prerokovanie zadania konceptu a návrhu územného plánu obce a územného plánu zóny – obec Rudina, časť Dúbrava.

Hlasovanie poslancov za návrh uznesenia:

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutýra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, Ing. Anna Mičianová, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa: --

12/ Prerokovanie vyhotoveného projektového zámeru obecnej cesty v lokalite Rudina Dúbrava

Starosta: ako starosta obce Rudina v súlade s ustanovením § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Z.z o obecnom zriadení nepodpísal v zákonnej lehote uznesenie č. 55/2023, ktoré bolo prijaté na 3. rokovaní Obecného zastupiteľstva v Rudine dňa 17.2.2023. Dôvod nepodpísania bol, že uznesenie je pre obec zjavne nevýhodné. Uznesenie č. 55/2023: "Obecné zastupiteľstvo v Rudine schvaľuje projektový zámer účelovej komunikácie pre plánovanú výstavbu rodinných domov v lokalite Rudina – Dúbrava." Na zasadnutí stavebnej komisie bolo jej členmi odsúhlasené zaslať projektový zámer účelovej komunikácie pre plánovanú výstavbu rodinných domov v lokalite Rudina - Dúbrava na kontrolu Slovenskej komore stavebných inžinierov, za účelom získania stanoviska v zmysle platnej legislatívy.

Uznesenie č. 251/2022 z 27. rokovania Obecného zastupiteľstva zo dňa 20.6.2022 poverilo správou obce v termíne do 31.07.2022 zadať vypracovanie projektového zámeru (štúdiu) na obslužnosť komunikácie od cesty III. triedy až po plánované územie v celej trase. Z uvedeného vyplynulo, že bola poverená správa obce na sprostredkovanie projektovej štúdie. Pani Ing. Mičianová, bývalá starostka, sa vyjadrila, že obec vystavila objednávku pre spoločnosť DAQE Slovakia s. r. o. Kontrolou objednávok a faktúr, obec neeviduje žiadnu pre spoločnosť DAQE Slovakia, p. Ing. Petra Vonša Ak aj bola objednávka podaná ústnou formou, verejná správa toto nedovoľuje.



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Ing. Peter Macek: nedostatočné zapracovanie pripomienok pri spracovaní územného plánu, už v r. 2016 sa poslanci obecného zastupiteľstva uzniesli, že lokalita Dúbrava nie je vyhovujúca pre výstavbu z hľadiska nedoriešenej prístupovej cesty, nezávažným námietkam sa obec teraz dostala do takéhoto stavu

Ing. Anna Mičianová: územný plán obce vypracovala odborné spôsobilá osoba, bol verejne pripomienkovaný, občania mali možnosť sa vyjadriť, námietkam bolo vyhovené, vtedy nikto neriešil, že bude problém s prístupovou cestou na Dúbravu

Ing. Stanislav Špirko (občan): viac krát tu bolo prezentované, že k územnému plánu sa vyjadrovali všetky zložky a prístupová cesta bola zakreslená a vyhovujúca, tak sa pýtam prečo sa teda dal vyhotovovať ďalší projekt na vybudovanie resp. opravu cesty?

Gabriela Vydrová (občan): je vytvorený facebooková stránka obce Rudina, na ktorom sa o. i. uvádza, že majitelia pozemkov na Dúbrave chcú tieto popredávať ako stavebné, správca stránky svojimi príspevkami šíri klamstvá medzi občanmi, má za to, že stránku spravuje starosta obce

Starosta: nemá s vytvorenou facebookovou stránkou obce Rudina nič spoločné, nie je jej administrátor

Michal Malík: tento zámer bol vyhotovený najmä preto, aby presvedčil resp. ubezpečil vedenie a poslancov obce, že takáto komunikácia je spôsobilá pre obsluhu spomínanej lokality resp. prístupovej cesty k nej. Po porade s nezávislými projektantmi zaoberajúcimi sa podobnými projektmi sme dospeli k nasledujúcemu:

Podľa písomného vyjadrenia projektanta k samotnému projektu bola vykonaná osobná obhliadka na mieste stavby. Tomu moc neverím, pretože v mieste, kde navrhol 1. výhybňu (teda v zákrute) je stavba (garáž), ktorá patrí pánovi Sobčakovi a ten tvrdí, že pre ňu stavebné povolenie má. Okrem toho výhybňa koliduje s komunikáciou na „rozšírení nového cintorína“, pričom na rozšírenie cintorína je už dávnejšie vydané územné rozhodnutie. To, že v projekte nie je nikde spomenutá garáž, ani len malou poznámkou je zvláštne. Ved' bola vykonaná osobná obhliadka. Pri vytváraní podobných štúdií je nutné mať k dispozícii Územný plán obce, aby nevznikli takéto lapsusy. Nejaké riešenie odstránenia stavby, alebo iné nebolo do dnešnej doby navrhnuté. Je to problém, ktorý celý projekt diskvalifikuje. V mieste, kde je navrhnutá 2. výhybňa (teda za 10 B.J.) je podľa UP charakter funkčnej plochy verejná a izolačná zeleň s regulatívom, pričom podľa záväzného regulatívu R6 je zákaz výstavby objektov, pričom je povolená len drobná architektúra a pešie chodníky. Ako si mohol projektant dovoliť návrh takejto výhybne do pásma R6? Ak by mal správne podklady, požiadavky a povolenia od obce, k tomuto by nedošlo. Kto z vedenia obce schválil, že pozemky obce budú použité na vybudovanie výhybni? Ako spolupracoval projektant pri vypracovaní projektového zámeru so správcom miestnych komunikácií? Nikto o tom nič nevie, ani stavebná komisia, ani ostatní poslanci. Do dnešného dňa nebol tento nedostatok odstránený. Medzi oboma výhybňami je vzdialenosť 160m, no podľa použitej normy v projekte je prípustných len 100m. Pán Vonš sa voči tejto námietke na pracovnom stretnutí odvolal, chybu priznal a povedal, že vzdialenosť 160m nie je podľa normy tak, ako do projektu zapracoval, ale podľa vyhlášky, na ktorú si nevedel v ten moment spomenúť.

Starosta: navrhuje stretnutie na obecnom úrade, nájsť riešenie

Ing. arch. Laura Svrčková: s vybavovaním stavebného povolenia pôjde v súlade s územným plánom obce

Opätovné hlasovanie za uznesenie č. 55/2023 :

Obecné zastupiteľstvo v Rudine schvaľuje projektový zámer účelovej komunikácie pre plánovanú výstavbu rodinných domov – Rudina – lokalita Dúbrava.

Hlasovanie poslancov za schválenie uznesenia:

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Gabriela Klabníková, Ing. Anna Mičianová,

PROTI: --

ZDRŽAL sa: Mgr. Peter Hutýra, Ing. Peter Macek, Michal Malík, JUDr. Eva Slováková

Starosta skonštatoval, že projektový zámer účelovej komunikácie pre plánovanú výstavbu rodinných domov Rudina – lokalita Dúbrava nebol schválený.

13/ Sťažnosť, žiadosť o nápravu územného plánu obce Rudina – lokalita Lány

Na obecný úrad bola dňa 1. 3. 2023 doručená a zaevidovaná pod č. j. 110/2023 sťažnosť na obec Rudina, žiadosť o nápravu od Ing. Mariana Turianika, Rudina č. 510.

Ing. Marián Turianik: pri prerokovaní návrhu architektonickej štúdie IBV Rudina – Lány, ktoré sa konalo dňa



Obecné zastupiteľstvo Rudina

16.02.2023 v kultúrnom dome obce Rudina sa Ing. Papučík (riešiteľ štúdie) vyjadril, že jeho pozemky sú v územnom pláne obce Rudina vedené ako oddychová zóna a v štúdiu IBV Rudina – Lány nebude s nimi uvažované zástavbou rodinnými domami. V roku 2016 sa konalo verejné prerokovanie „Návrhu zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Rudina, na ktorom sa zúčastnila vtedajšia majiteľka pozemku p. Marta Turianiková na zaradenie pozemkov s využitím na výstavbu rodinných domov. Pripomienky vznesené ústne boli na tomto zasadnutí akceptované a aj napriek tomu, že p. Marta Turianiková doručila písomnú žiadosť o zaradenie parcely s využitím na výstavbu rodinných domov na obec Rudina, pričom táto jej požiadavka bola výrokom obstarávateľa (obec Rudina) písomne akceptovaná. Preto podáva na obec Rudina sťažnosť a domáha sa bezodkladného zaradenia pozemkov obcou Rudina do územného plánu obce s využitím na výstavbu rodinných domov a pozastavenie v pokračovaní architektonickej štúdie do odstránenia tohto problému, ktorý vznikol konaním obce Rudina.

JUDr. Eva Slováková: sťažnosť je odôvodnená a opodstatnená

Ing. Anna Mičianová: požiada spracovateľa o vykonanie nápravy, pretože spracovateľ uznal, že to má byť určené na výstavbu, odborne spôsobilá osoba dostala za to zaplatené, možno že to je len nesprávne zakreslené, bude súčinná s obcou, aby došlo k náprave

Ing. Ján Garbier: zo strany obce došlo k pochybeniu, podať reklamáciu, obec má uzavretý zmluvný vzťah, treba zjednať nápravu

Mária Martincová (občan): od roku 2020 má podanú žiadosť na obci na zaradenie parcely do územného plánu na výstavbu rodinných domov, kedy a prečo sa s tým nič nerobí ďalej

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Rudine:

a) na základe pochybenia obce Rudina, ktorým došlo k nezpracovaniu schválených pripomienok uvedených v sťažnosti Ing. Mariána Turianika k strategickému dokumentu „Zmeny a Doplnky č. 1 územného plánu obce Rudina“ **súhlasí** so zaradením pozemkov KNC 1851 a KNC 1850 obcou Rudina do Územného plánu Obce s využitím na výstavbu rodinných domov v najbližších Zmenách a doplnkoch územného plánu obce Rudina, prípadne vypracovaní nového Územného plánu obce Rudina, bez nároku na akékoľvek spolufinancovanie tohto dokumentu Ing. Mariánom Turianikom.

b) **poveruje** správu obce, aby podala návrh na reklamáciu u zhotoviteľa územného plánu obce Rudina k parcelám KN C 1850 a KN C 1851 k. ú. Rudina vo vlastníctve Ing. Mariána Turianika, ktoré boli akceptované ako stavebné parcely v prijatom územnom pláne avšak bez ich zaradenia do územného plánu

Hlasovanie poslancov za návrh uznesenia - počet prítomných poslancov : 7

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutýra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa: --

14/ Komisia pre riešenie katastrálneho územia Rudina – Rudina - doplnenie členov

Starosta obce informoval prítomných, že obec Rudinka nemá vytvorenú komisiu pre riešenie katastrálneho územia Rudina – Rudina, zasadnutí sa budú zúčastňovať všetci poslanci obecného zastupiteľstva obce Rudinka. Starosta sa dotazuje, či chcú poslanci rozšíriť vytvorenú komisiu obce Rudina pre riešenie katastrálneho územia. Poslanci navrhujú komisiu ponechať v určenom zložení, s tým, že kto z poslancov má záujem, môže sa zúčastňovať spoločných zasadnutí.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Rudine ponecháva komisiu pre riešenie katastrálneho územia Rudina – Rudinka v pôvodnom zložení podľa schváleného Uznesenia č. 57/2023 z 3. riadneho zasadnutia zo dňa 17. 02. 2023.

Hlasovanie poslancov za návrh uznesenia:

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutýra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa: --



Obecné zastupiteľstvo Rudina

15/ Schválenie konceptu materiálov na zápis do kroniky obce Rudina

Poslancom bol poslaný koncept materiálov na zápis do kroniky obce Rudina. Pripomienky, ktoré poslala Ing. Anna Mičianová budú zapracované.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Rudine schvaľuje koncept materiálu na zápis do kroniky obce Rudina.

Hlasovanie poslancov za návrh uznesenia:

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa:

16/ Projekt autobusovej zastávky pri železničnej stanici

Starosta predložil poslancom II. varianty na projekt pri železničnej stanici. Poslanci navrhujú aktualizovať pôvodnú PD na vybudovanie autobusovej zastávky pri železničnej stanici.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Rudine schvaľuje návrh na aktualizáciu projektovej dokumentácie na vybudovanie autobusovej zastávky pri železničnej stanici.

Hlasovanie poslancov za návrh uznesenia:

ZA: Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, Michal Malík, JUDr. Eva Slováková

PROTI: --

Zdržal sa:

17/ Informovanie zo strany starostu obce

Prevádzkovanie železničnej zastávky

- zástupcovia ŽSR vyzvali obec Rudina, Ochodnica a Kysucký Lieskovec za účelom prevádzkovania zastávok. Obec by mala zabezpečiť otváranie a zatváranie čakárne, udržiavať čistotu, poriadok a obec má zodpovednosť za prípadné škody. Dávam do pozornosti, že ŽSR ponúka tieto priestory aj na komerčné využitie, ak by bol záujem, pri prevádzkovaní zastávky a sociálnych zariadení.

Most na Zadky

- v júli 2022 – prepadlo územné rozhodnutie k stavbe: „Rozšírenie mosta cez Janinský potok“. Pani Ing. Vacháľková sa vyjadrila, že ona sa pod predĺženie lehoty nepodpíše z dôvodu skončenia lehoty na predĺženie územného rozhodnutia. Prepadnuté sú aj vyjadrenia dotknutých organizácií (SSE, SPP, Vodohospodársky podnik, Životné prostredie, Slovenská správa ciest a iné), takže celý proces začal odznova. Na základe mimoriadnej prehliadky mosta je nutné znížiť zaťažiteľnosť na 12 ton. Čakáme na vyjadrenie od dopravného inšpektorátu v Čadci. Takže dávam do pozornosti občanom, ktorí bývajú v danej lokalite, že v najbližších mesiacoch bude osadená značka zákazu prejazdu áut nad 12 ton.

Hlavná ročná kontrola ihrísk

- detské ihrisko pri bytovke má vandalizmom poškodených viacero prvkov. Cenová ponuka na výmenu a dodanie chýbajúcich prvkov: 2524,94€ kontrola všetkých prvkov: 574,87€ a po zľave, spolu cca. 3100 eur. Oslovil som ešte iného dodávateľa, zatiaľ čakám na cenovú ponuku. Na multifunkčnom ihrisku v ZŠ sú poškodené siete a musia sa vymeniť.

Spustená aplikácia – Rudina

- zlepšenie informovanosti občanov, napr: upozornenia na vývoz odpadov, oznamy obecného úradu, smútočné oznamy, farské oznamy, atď. Skúšobná prevádzka aplikácie do júna 2023, platba 120,- € / polrok

Pripravované akcie

- Občianske združenie rodičov a priateľov ZŠ a MŠ Rudina v spolupráci s obcou Rudina pripravuje dňa 30. 04. 2023 pri príležitosti výročia oslobodenia obce lampiónový sprievod na futbalovom ihrisku
- 14. 05. 2023 sa bude konať v sále kultúrneho domu deň matiek



Obecné zastupiteľstvo Rudina

18/ Interpelácie zo strany poslancov --

17/ Diskusia

Ing. Miroslav Bičanovský: poukazuje na dlhodobú nečinnosť vedenia obce v dôležitých projektoch v predchádzajúcich rokoch

JUDr. Eva Slováková: poznamenať v rámci diskusie, že pani Ing. Mičianová bude súčinná pri vykonávaní nápravy ohľadom sťažnosti Ing. Mariána Turianika a v súvislosti s predĺžením termínu plnenia uznesenia č. 251/2022 osloviť odborne spôsobilú osobu na vypracovanie štúdie

18/ Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na 4. zasadnutí obecného zastupiteľstva a tým bolo zasadnutie skončené (21.05 hod)

Zapísala: Gabriela Jančígová

Overovatelia: Ing. Anna Mičianová

Michal Malík

PhDr. Marián Hutýra
starosta Obce Rudina



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 59/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 2/Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program 4. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 14. 4. 2023 tak, ako bol doručený poslancom OZ.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Ing. Anna Mičianová, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slováková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 60/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 3/Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení Ing. Ján Garbier a Gabriela Klabníková

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Ing. Anna Mičianová, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slovákova</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 61/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 4/Určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

overovateľov zápisnice v zložení Michal Malík a Ing. Anna Mičianová

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Ing. Anna Mičianová, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slovákova</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 62/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 5/ Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení

b) predlžuje termín

Uznesenie č. 136/2020: žiadosť p. Mozola o odkúpenie pozemku KN C 524-neschválené, poveruje správu obce zabezpečiť vypratanie pozemku KN C 524

Uznesenie č. 232/2022: žiadosť o prenájom majetku obce - Lightnet, poveruje správu obce vypracovaním pasportu podporných bodov v spolupráci s Ing. Garbierom

Uznesenie č. 237/2022: obecné zastupiteľstvo schvaľuje pozemok KN C 524 pre obec nevyužitelný, poveruje správu obce vyzvať vlastníkov o možnosti podania žiadosti o prenájom

Uznesenie č. 251/2022: poveruje správu obce zadať vypracovanie projektového zámeru na obslužnosť komunikácie III. triedy až po plánované územie v celej trase

Uznesenie č. 260/2022: poveruje správu obce zabezpečiť právnu analýzu možnosti zastavenia, obmedzenia ťažby a ochrany miestnych komunikácií v obci Rudina

Uznesenie č. 264/2022: poveruje správu obce zistiť cenu prenájmu za m2 parcela KNC 524, zabezpečiť geometrický plán na časť pozemku KNC 524 o výmere 927m2

Termín plnenia: 30. jún 2023

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Ing. Anna Mičianová, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slovákova</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 63/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 6/ Schválenie zámeru prenájmu časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina z dôvodu hodného osobitného zreteľa – JESS-dent, s. r. o.

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a/ konštatuje: uznesením obecného zastupiteľstva obce Rudina pod číslom 27/2022 zo dňa 16.12.2022 bol schválený zámer: prenájom priestorov v majetku obci Rudina, budovu kultúrneho domu v Rudine č. 442 - časť zdravotné stredisko, ktoré sa nachádza na pozemku parcelné číslo 772/3, zapísané na LV č. 1020 v katastrálnom území Rudina ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9 písmeno c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom osobitný zreteľ bol vyšpecifikovaný nasledovne: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že nájomný vzťah trvá v dlhodobu dobrej spolupráci, platby sú načas. Uvedený zámer bol zverejnený po dobu: 20.02.2023 - 09.03.2023. K zámeru prenájmu neboli podané žiadne pripomienky.

b/ schvaľuje: z dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9 písmeno c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením 27/2022 obecného zastupiteľstva obce Rudina zo dňa 16.12.2022, obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina, budovu kultúrneho domu v Rudine č. 442 - časť zdravotné stredisko, ktoré sa nachádza na pozemku parcelné číslo 772/3, zapísané na LV č. 1020 v katastrálnom území Rudina do nájmu firme Jess-Dent, s.r.o. na dobu 10 rokov, cena nájmu 8,3 €/m²/za 1 rok, výmera 78.25 m².

c/ poveruje: správu obce zabezpečením všetkých potrebných právnych, ekonomických a organizačných činností na zabezpečenie hore uvedeného uznesenia a zverejnenie nájomnej zmluvy v centrálnom registri zmlúv.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Ing. Anna Mičianová, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slovákova</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 64/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 7/ Schválenie zámeru prenájmu časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina z dôvodu hodného osobitného zreteľa – LIGHTNET s. r. o.

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a/ konštatuje: uznesením obecného zastupiteľstva obce Rudina pod číslom 236/2022 zo dňa 17.01.2022 bol schválený zámer: prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina, súpisné číslo 465, na parcele číslo 811/15, priestor na streche obytného domu do nájmu firme LIGHTNET s.r.o. za účelom umiestnenia rádiodokomunikačných zariadení ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9 písmeno c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom osobitný zreteľ bol vyšpecifikovaný nasledovne: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že nájomný vzťah trvá v dlhodobu dobrej spolupráci, platby sú načas. Firma LIGHTNET s.r.o. poskytuje služby pripojenia siete internet 12 rokov bezodplatne, nielen pre obecný úrad, ale aj MŠ a ZŠ. Uvedený zámer bol zverejnený po dobu: 17.03.2023-02.04.2023. K zámeru prenájmu neboli podané žiadne pripomienky.

b schvaľuje: z dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods.9 písmeno c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením 236/2022 obecného zastupiteľstva obce Rudina zo dňa 17.01.2022 ako aj uznesením číslo 27/2022 zo dňa 16.12.2022, obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Rudina, súpisné číslo 465, na parcele číslo 811/15, priestor na streche obytného domu o výmere 231m² do nájmu firme LIGHTNET s.r.o. za účelom umiestnenia rádiodokomunikačných zariadení na dobu 10 rokov za cenu nájmu 1 euro/ 1 rok.

c/ poveruje: správu obce zabezpečením všetkých potrebných právnych, ekonomických a organizačných činností na zabezpečenie hore uvedeného uznesenia a zverejnenie nájomnej zmluvy v centrálnom registri zmlúv.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Ing. Anna Mičianová, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slovákova</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 65/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 8/ Schválenie návrhu VZN obce Rudina č. 1/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

VZN obce Rudina č. 1/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí a výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Ing. Anna Mičianová, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slovákova</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 66/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 9/ Prerokovanie ponúk na vybudovanie optickej siete v obci Rudina

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosti a odprezentované zámery na vybudovanie optickej siete v obci Rudina od spoločnosti KINET s.r.o., LIGHTNET s.r.o., WNET TECHNOLOGY s.r.o.

Rozhodnutie o výbere uchádzača sa uskutoční verejným hlasovaním na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Ing. Anna Mičianová, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slovákova</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 67/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 10/ Námiетка proti projektovému zámeru prístupovej cesty pre plánovanú časť výstavby v Rudine lokalita Dúbrava

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

podanú námietku proti projektovému zámeru prístupovej cesty pre plánovanú časť výstavby v Rudine lokalita Dúbrava.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Ing. Anna Mičianová, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slovákova</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 68/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 11/ Výzva občanov na verejné prerokovanie zadania, konceptu a návrhu územného plánu obce a územného plánu zóny – obec Rudina, časť Dúbrava

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

podanú výzvu občanov na verejné prerokovanie zadania, konceptu a návrhu územného plánu obce a územného plánu zóny – obec Rudina, časť Dúbrava

Hlasovanie:

Za:	8	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Ing. Anna Mičianová, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slováková</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 55/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 12/ Prerokovanie vyhotoveného projektového zámeru obecnej cesty v lokalite Rudina Dúbrava – opätovné hlasovanie

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

projektový zámer účelovej komunikácie pre plánovanú výstavbu rodinných domov – Rudina – lokalita Dúbrava.

Hlasovanie:

Za:	4	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Ing. Anna Mičianová, Gabriela Klabníková</i>
Proti:		
Zdržal sa:	4	<i>Mgr. Peter Hutyra, Michal Malik, Ing. Peter Macek, JUDr. Eva Slováková</i>
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 69/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 13/ Sťažnosť, žiadosť o nápravu územného plánu obce Rudina – lokalita Lány

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) na základe pochybenia obce Rudina, ktorým došlo k nezpracovaniu schválených pripomienok uvedených v sťažnosti Ing. Mariána Turianika k strategickému dokumentu „Zmeny a Doplnky č. 1 územného plánu obce Rudina“ **súhlasí** so zaradením pozemkov KNC 1851 a KNC 1850 obcou Rudina do Územného plánu Obce s využitím na výstavbu rodinných domov v najbližších Zmenách a doplnkoch územného plánu obce Rudina, prípadne vypracovaní nového Územného plánu obce Rudina, bez nároku na akékoľvek spolufinancovanie tohto dokumentu Ing. Mariánom Turianikom.

b) poveruje správu obce, aby podala návrh na reklamáciu u zhotoviteľa územného plánu obce Rudina k parcelám KN C 1850 a KN C 1851 k. ú. Rudina vo vlastníctve Ing. Mariána Turianika, ktoré boli akceptované ako stavebné parcely v prijatom územnom pláne avšak bez ich zaradenia do územného plánu

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, JUDr. Eva Slovákova</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	<i>Ing. Anna Mičianová</i>
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 70/2023 zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina zo dňa 14. 4. 2023

k bodu 14/ Komisia na riešenie katastrálneho územia Rudina – Rudinka – doplnenie členov

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

ponecháva

komisiu pre riešenie katastrálneho územia Rudina – Rudinka v pôvodnom zložení podľa schváleného Uznesenia č. 57/2023 z 3. riadneho zasadnutia zo dňa 17. 02. 2023.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slovákova</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	<i>Ing. Anna Mičianová</i>
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 71/2023 **zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina** **zo dňa 14. 4. 2023**

k bodu 15/ Schválenie konceptu materiálov na zápis do kroniky obce Rudina

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

koncept materiálov na zápis do kroniky obce Rudina

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slovákova</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	<i>Ing. Anna Mičianová</i>
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 72/2023 **zo 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina** **zo dňa 14. 4. 2023**

k bodu 16/ Projekt autobusovej zastávky pri železničnej stanici

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

návrh na aktualizáciu projektovej dokumentácie na vybudovanie autobusovej zastávky pri železničnej stanici

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Peter Bača, Ing. Ján Garbier, Mgr. Peter Hutyra, Michal Malík, Gabriela Klabníková, Ing. Peter Macek, , JUDr. Eva Slovákova</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	1	<i>Ing. Anna Mičianová</i>
Nehlasovali:		

PhDr. Marián Hutyra, starosta obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina
