

Zápisnica

z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 17.01.2014 v zasadačke kultúrneho domu v Rudine

Prítomní :

Ing. Anna Mičianová, starostka obce
Ing. Jozef Turianik
Ing. Ján Garbier
Lukáš Guzma
Mgr. Erika Hlavatá
Jaroslav Maslák
Ing. Daniel Marčíš
Vladimír Ščamba
Bc. Viera Štefánková (príchod o 19.00 hod)

Neprítomní:

Milan Papučík – ospr.
Ing. Karol Zavadil – ospr.

Ostatní prítomní:

Jančigová Gabriela – zapisovateľka
prezenčná listina

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Rudine otvorila a viedla Ing. Anna Mičianová, starostka obce. V úvode privítala poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatovala, že počet prítomných poslancov je 7, t.j. obecné zastupiteľstvo v Rudine je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Pani starostka informovala, že p. Ing. Karol Zavadil, hlavný kontrolór obce a p. Papučík Milan sa z rokovania ospravedlnili.

2. Schválenie, prípadné zmeny v programe rokovania

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou e-mailom.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie, prípadné zmeny v programe rokovania
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Financovanie schváleného mikroprojektu pre materskú školu Rudina v rámci SR-ČR spolupráce: "Slovensko-moravské tradície v kuchyni".
7. Znalecký posudok – hodnota pozemkov KNC 552/8,552/9 – odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce pánom Dušanom Maráčkom
8. Informácia o pripravovanom „Plese obce Rudina“
9. Diskusia
10. Záver

K návrhu neboli vznesené iné návrhy.

Hlasovanie o predložennom návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva :

Za: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

3. Určenie overovateľov zápisnice:

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ján Garbier

Lukáš Guzma

4. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia:

Ing. Daniel Marčíš

Jaroslav Maslák

5. Kontrola plnenia uznesení

127/11/2013 OZ odporúča pani starostke zabezpečiť cenové kalkulácie pohrebných služieb v blízkom okolí.

Pani starostka oslovila firmy, ktoré sa zaoberajú poskytovaním požadovaných služieb a oboznámila poslancov nasl.:

obec Nesluša – pracovníci, ktorí prevádzajú výkopy nemajú záujem o spoluprácu

Fi z Kysuckého Nové Mesta – uvedené ceny sú ceny konečné zahrňujúce aj úpravy po výkope

- výkop hrobu 2,10 m / 140,- €

- výkop hrobu 1,6 m / 100,- €

Fi zo Žilína – uvedená cena je len za „čistý výkop“

- výkop hrobu 2,10 m / 100 €

- výkop hrobu 1,6 m / 80 €

Obe firmy pani starostka požiadala o predloženie cenovej kalkulácie. Kalkulácie rozpošle ihneď po doručení poslancom OZ.

128/11/2013 OZ schvaľuje jednorazovú výpomoc p. Ľubomíre Kajsovej vo výške 50 €, ktorú dostane vo forme materiálnej výpomoci pre deti.

Pani starostka osobne oznámila pani Kajsovej, že jej bude poskytnutá finančná výpomoc vo výške 50,- € vo forme materiálnej výpomoci. Má si napísať zoznam potrebných vecí pre deti na zakúpenie.

129/11/2013 OZ berie na vedomie informáciu od p. poslanca Jaroslava Masláka o čiernej skládke v oblasti pod Páleniskami. Daný stav bude riešený p. starostkou s urbárom.

Starostka: v rámci pokračovania budovania kamerového systému v obci sa môže uvažovať o umiestnení kamery do ohrozenej oblasti.

Ščamba Vladimír: zatarasiť priestor betónovými zábranami

6. Financovanie schváleného mikroprojektu pre materskú školu Rudina v rámci SR-ČR spolupráce „Slovensko-moravské tradície v kuchyni „

Starostka obce predniesla poslancom OZ informáciu o schválenom mikroprojekte. Celkový rozpočet = 14.673,56 €, spoluúčasť obce = 733,69 €. Toho času prebieha prieskum trhu na obstarávanie. Ukončenie projektu je plánované v júni 2014 a počas nasledujúcich štyroch mesiacov sa peniaze do rezervného fondu vrátia. Aktuálny stav rezervného fondu je cca 12 tis. Eur. Normálny stav rezervného fondu je cca 30. tis Eur. Rezervný fond sa použil na financovanie projektu SK-PL „Spoločne za hranice všedných dní“ financie z poľského projektu sa vrátia do júna 2014.

Starostka navrhla hlasovať o súhlasné stanovisko poslancov na predfinancovanie projektu čerpaním financií z rezervného fondu obce.

Hlasovanie:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

7. Znalecký posudok – hodnota pozemkov KNC 552/8,552/9 – odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce pánom Dušanom Maráčkom

Pán Dušan Maráček s manželkou predložili znalecký posudok na pozemok, o ktorý majú záujem. Jedná sa o pozemky vo vlastníctve obce Rudina:

- par. č. KNC 552/8 záhrada o výmere 130 m² 2564,90 €
- par.č.KNC 552/9 orná pôda o výmere 186 m² 3669,78 €

Maráček Dušan – myslí si, že je na poslancoch, ako rozhodnú o cene. Suma podľa znaleckého posudku je príliš vysoká. Je ochotný zaplatiť 500,- € v hotovosti alebo splácať pozemok cca 15,- € splátkach mesačne.

Pani Maráčková – pani starostka sa jej vyjadrila, že ona by to odpredala za 500,- € ak budú súhlasiť poslanci

Starostka – vyjadrenie v podaní pani Maráčkovej nepovedala, nemala vedomosť, že ponúkajú 500,- € za pozemky.

Ščamba Vladimír – obec má schválené VZN, ktorým sa poslanci riadia pri predaji obecného majetku, pokiaľ rod. Maráčková nemá hotovosť na kúpu pozemku, tak sa im pozemok neodpredá

Guzma Lukáš – jediná možnosť na zníženie ceny je „osobitný zreteľ“, je treba udať odôvodnenie

Starostka – za uvedené pozemky rod. Maráčková za celé obdobie užívania neplatila daň z nehnuteľnosti

Turianik Jozef – ak by bola vôľa poslancov, navrhnúť rod. Maráčkovej dlhodobé nízke splátky

Guzma Lukáš – pokiaľ sa jedná o kúpu, nie je možná dohoda nejakých dlhodobých nízkych splátok

Starostka – osloví právneho zástupcu ohľadom získania informácie, či je možné odpredať majetok – pozemok obce, ak by ho kupujúci nezaplatil jednorazovo, ale kúpnu cenu by splácal dlhodobo. Vyjadrenie musí zaslať právny zástupca písomne a musí brať zreteľ na vydané VZN obce Rudina o nakladaní s obecným majetkom. Získané stanovisko rozpošle e-mailom poslancom OZ.

8. Informácia o pripravovanom „Plese obce Rudina“

Starostka obce informovala o pripravovanom IV. obecnom plese dňa 22. 2. 2014 so začiatkom o 19.00 hod. Do tanca hrá pán Tibor Poštek, plesový výbor urobí kalkuláciu vstupného. Víťazok bude použitý pre aktivity OcÚ, resp. pre potreby ZŠ alebo MŠ.

9. Diskusia

V diskusii sa zaoberali poslanci obecného zastupiteľstva rôznymi podnetmi:

Ščamba Vladimír – v obci sa začala používať športová hala, avšak nefunguje v nej voda, ďalej požičiavajú sa od vchodu kľúče, z ktorých si môžu urobiť duplikáty. Je potrebné čo najskôr poveriť zodpovednú osobu, ktorá bude dbať na poriadok v športovej hale.

Starostka – od ÚPSVaR obdržala zoznam nezamestnaných občanov obce Rudina. Navrhuje poslancom zamestnať na 9 mesiacov na pracovnú zmluvu pre Obec Rudina 2 pracovníkov. Celkovú cenu práce vo výške 80 % prepláca ÚPSVaR, 20 % platí obec. Strava bude poskytovaná v ŠJ pri ZŠ v Rudine. Predbežne navrhuje: Ján Žofčík, Milan Racko, Eva Pažická a Milan Šmárik.

Poslanci OZ ponechávajú výber na starostke.

Ing. Turianik Jozef – zaujímal sa o prebiehajúce VO na stavbu Domu smútku v Rudine. Má za to, že suma, ktorá je uvedená v obecnom vestníku 180.000,- € nepokryje celkové náklady. Treba tiež zistiť, či konečná suma zahŕňa celkové náklady na projekty (zmluvne ošetrované). Tiež predložil prítomným kalkuláciu úveru na sumu 100 tis €, ktoré bude obec pri financovaní stavby potrebovať. Poukazuje na zbytočné zadĺženie rozpočtu obce úverom. Uprednostňuje opravu starého domu smútku.

Ing. Marčiš Daniel – v akom stave sa nachádza prevod športového areálu do vlastníctva obce, v akej výške sú daňové nedoplatky a exekučné príkazy občanov obce Rudina na dani z nehnuteľnosti

Starostka- ihrisko bude na geometrickom pláne do 30.6.2014, sumu nedoplatkov na daniach + sumu na exekučných príkazoch rozpošle poslancom pre informovanosť e-mailom poverená pracovníčka obce

10. Uznesenia

1/1/2014 OZ berie na vedomie kontrolu uznesení z 11. zasadnutia OZ konaného dňa 27.12.2013

2/1/2014 OZ súhlasí s predfinancovaním mikroprojektu pri MŠ Rudina v rámci SR-ČR spolupráce „Slovensko-moravské tradície v kuchyni“ čerpaním z rezervného fondu

3/1/2014 OZ poveruje starostku obce osloviť právneho zástupcu s vypracovaním odborného posudku na možnosť odkúpenia pozemku KNC 552/8 a 552/9 splátkovým kalendárom pre pána Dušana Maráčka

4/1/2014 OZ berie na vedomie informáciu starostky obce o usporiadaní obecného plesu

5/1/2014 OZ berie na vedomie pripomienky v rámci diskusie:


Ščamba Vladimír – zabezpečenie vody v športovej hale

Ing. Turianik Jozef – informácia o spôsobe kompletného financovania Domu smútku a upozornil na možnosti zaúverovania obce a vyhnutia sa dodatkov pri dofinancovaní.

Ing. Marčiš Daniel – informovať o daňových nedoplatkoch občanov - celkovo

12. Záver

Nakoľko bol program zasadnutia obecného zastupiteľstva vyčerpaný, Ing. Anna Mičianová starostka obce, poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásila za ukončené.

Zapisovateľ: 
Jančígová Gabriela

Ing. Anna Mičianová
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ján Garbier

Lukáš Guzma