



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Zápisnica z 37. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Rudina, konaného dňa 10. 8. 2018
v zasadacej miestnosti obecného úradu

Prítomní:

Ing. Anna Mičianová - starostka
Ing. Jozef Turianik
Ing. Ján Garbier
Ing. Mariana Janáčiková
Ing. Marián Turianik
Mgr. Milan Černák
Bc. Viera Štefanková

Neprítomní:

Radovan Hlavatý, Jaroslav Maslák, František Hruška, Ing. Stanislav Jančiga - HKO

Zapisovateľ:

Jančigová Gabriela
Ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

Program obecného zastupiteľstva:

- 1/ Otvorenie
- 2/ Schválenie programu zasadnutia
- 3/ Schválenie zapisovateľa
- 4/ Voľba návrhovej komisie
- 5/ Voľba overovateľov zápisnice
- 6/ Výzva IROP-PO2-SC221-PZ-2018-9 – Výzva na predkladanie projektových zámerov na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl
- 7/ Výzva č. OPII-2018/7/1-DOP – WIFI PRE TEBA
- 8/ Ľudovít Pochyba a manželka Alena Pochybová, bytom Rudina č. 117 – žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN C 675 vo vlastníctve obce – osobitný zreteľ - schválenie
- 9/ Prideľovanie bytov v 10 bytovom dome:
a/ Bc. Kormancová Júlia, Rudina č. 465 – Žiadosť o znovu prehodnotenie prideľovania bytov zo dňa 13.07.2018
b/ nové informácie k prideľovaniu bytov
- 10/ nájomníci bytového domu Rudina č. 465 – Žiadosť o schválenie domovníka bytového domu č. 465, Rudina
- 11/Diskusia
- 12/ Záver

Zmena/Doplnenie programu zasadnutia:

- bod č. 3 sa vypúšťa (zapisovateľka prítomná)
- Obecná knižnica – schválenie aktuálneho cenníka
- Informácia o miestnych komunikáciách

Hlasovanie poslancov o zmenenom/doplnenom programe zasadnutia obecného zastupiteľstva :

ZA: všetci prítomní

PROTI: nikto

Zdržali sa: nikto

3/bod Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie navrhla starostka: Ing. Marián Turianik, Mgr. Milan Černák

Hlasovanie poslancov:

ZA: všetci prítomní

PROTI: nikto

Zdržali sa: nikto



Obecné zastupiteľstvo Rudina

4/bod Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice určila starostka: Ing. Ján Garbier, Bc. Viera Štefanková

Hlasovanie poslancov:

ZA: všetci prítomní

PROTI: nikto

Zdržali sa: nikto

5/ bod Kontrola plnenia uznesení

Pani starostka prečítala prítomným kontrolu plnenia uznesení vypracovanú hlavným kontrolárom obce. Kontrola plnenia uznesení tvorí prílohu tejto zápisnice. Poslanci OZ berú podanú informáciu na vedomie.

6/ bod Výzva IROP-PO2-SC221-PZ-2018-9 – Výzva na predkladanie projektových zámerov na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl

Starostka obce informovala prítomných o vyhlásenej výzve Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky zo dňa 27.7.2018 „VÝZVA na predkladanie projektových zámerov na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl“. Jedná sa o poslednú výzvu cez MPaRV SR. Termín predkladania projektového zámeru je do 27. 09. 2018. Suma za vypracovanie projektového zámeru predstavuje čiastku približne 900.00 €. Obec sa môže do výzvy zapojiť, pretože splnila index investičnej účinnosti. Finančné prostriedky tvoria 85 % z EÚ, 10 % ŠR a 5 % spoluúčasť obce (výška spoluúčasti nie je zaručená).

Hlasovanie poslancov za schválenie predloženia projektového zámeru na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-PZ-2018-9

ZA: Ing. Ján Garbier,, Mgr. Milan Černák, Bc. Viera Štefanková, Ing. Mariana Janáčiková , Ing. Jozef Turianik
PROTI: nikto
ZDRŽALI SA: Ing. Marián Turianik

Hlasovanie poslancov za poverenie správy obce vypracovaním všetkých podkladov a náležitostí, ktoré sú potrebné k predloženiu projektového zámeru na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-PZ-2018-9

ZA: Ing. Ján Garbier,, Mgr. Milan Černák, Bc. Viera Štefanková, Ing. Mariana Janáčiková , Ing. Jozef Turianik
PROTI: nikto
ZDRŽALI SA: Ing. Marián Turianik

7/ Výzva č. OPII-2018/7/1-DOP – WIFI PRE TEBA

Starostka obce informovala prítomných o vyhlásenej výzve Úradom podpredsedu vlády SR pre investície a informatizáciu „Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku – WIFI pre Teba“. Pokiaľ by obec získala finančné prostriedky z uvedenej výzvy boli by použité na zabezpečenie bezplatnej WIFI na verejných priestranstvách v obci. Výška príspevku 15 000.00 €.

Hlasovanie poslancov za schválenie prípravy materiálov k výzve OPII-2018/7/1-DOP WIFI pre Teba

ZA: Ing. Ján Garbier,, Mgr. Milan Černák, Bc. Viera Štefanková, Ing. Mariana Janáčiková , Ing. Jozef Turianik, Ing. Marián Turianik
PROTI: nikto
ZDRŽALI SA: nikto

8/ Ľudovít Pochyba a manželka Alena Pochybová, bytom Rudina č. 117 – žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN C 675 vo vlastníctve obce – osobitný zreteľ - schválenie

Starostka obce informovala o zverejnení „Zámeru obce predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa“ na úradnej tabuli obce a na webovom sídle v termíne od 20.07.2018 - 04.08.2018. V zákonom stanovenej lehote obec nedostala námietky ani pripomienky občanov k uvedenému zámeru. Konštatovala, že kupujúci spĺňa podmienky § 9 odst. 6 a 7 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Poslanci obecného zastupiteľstva schválili odpredaj pozemku podľa žiadosti.

Hlasovanie poslancov za schválenie odkúpenia nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce:

ZA: Ing. Ján Garbier,, Mgr. Milan Černák, Bc. Viera Štefanková, Ing. Mariana Janáčiková , Ing. Jozef Turianik, Ing. Marián Turianik
PROTI: nikto
ZDRŽALI SA: nikto



Obecné zastupiteľstvo Rudina

9/ Pridel'ovanie bytov v 10 bytovom dome:

a/ Bc. Kormancová Júlia, Rudina č. 465 – Žiadosť o znovu prehodnotenie pridel'ovania bytov zo dňa 13.07.2018

b/ nové informácie k pridel'ovaniu bytov

Starostka: na predchádzajúcom zastupiteľstve konanom dňa 13.07.2018 poslanci OZ rozhodli o pridelení dvoch uvoľnených bytov v 10BJ Rudina a to byt č. 10 pani Simone Pečalovej a byt č. 4 (bezbariérový) pani Monike Fridrichovej (obe žiadateľky sú občanmi obce Rudina). Pani Monika Fridrichová oznámila, že od svojej žiadosti odstupuje a tým sa byt opätovne uvoľnil. Po posúdení príjmu žiadateľky Simony Pečalovej (v zmysle VZN č. 5/2014), ani táto podmienky na pridelenie bytu nespĺňa a byt č. 10 je tiež uvoľnený.

Podľa zoznamu žiadostí o pridelenie nájomného bytu má nárok na pridelenie bytu pani Slávka Kukučková, Rudina č. 465, ktorá má záujem o výmenu bytu v 10 BJ a to garsónku za dvojizbový byt. Následne podľa žiadosti záujem o jednoizbový byt má pani Mária Matejčíková, Žilina.

Byt č. 4 - bezbariérový byt je možné prideliť v poradí ďalšej žiadateľke Bc. Júlii Kormancovej, Rudina č. 465, ktorá podala na OcÚ žiadosť o znovu prehodnotenie pridel'ovania bytov, v ktorej okrem iného poukazuje na svoj zhoršený zdravotný stav a z uvedeného má záujem o výmenu svojho bytu za byt bezbariérový. Pridelením bezbariérového bytu sa uvoľní jej byt č. 8. K podanej žiadosti predložila svoje stanovisko predsedníčka sociálnej komisie Bc. Viera Štefanková.

Ďalším záujemcom v poradí o dvojizbový nájomný byt je pán Marián Dupkala, Rudina č. 268.

Ing. Ján Garbier: či správa obce preskúmala príjmy žiadateľov v zmysle platného VZN obce
Starostka: príjmy žiadatelia predložili

Hlasovanie poslancov za schválenie pridelenia uvoľnených bytov v 10 BJ Rudina nasledovne:

Byt č. 4 bezbariérový: Bc. Júlia Kormancová, Rudina č. 465
Byt č. 6 jednoizbový: Mária Matejčíková, Žilina
Byt č. 8 dvojizbový: Slávka Kukučková, Rudina č. 465
Byt č. 10 dvojizbový: Marián Dupkala, Rudina č. 268 a Ivana Hrdá J. Závodského 13, Žilina

ZA: Ing. Ján Garbier., Mgr. Milan Černák, Bc. Viera Štefanková, Ing. Mariana Janáčiková, Ing. Jozef Turianik, Ing. Marián Turianik
PROTI: nikto
ZDRŽALI SA: nikto

10/ Nájomníci bytového domu Rudina č. 465 – Žiadosť o schválenie domovníka bytového domu č. 465, Rudina

Starostka obce informovala prítomných o žiadosti nájomníkov o schválenie bytového domovníka 10BJ. V svojej žiadosti navrhujú pána Tomáša Kramaru, Rudina č. 465. Poslanci súhlasia so žiadosťou a zároveň poverujú správu obce vypracovaním štatútu domovníka.

Hlasovanie poslancov za schválenie zástupcu pána Tomáša Kramaru v 10BJ Rudina:

ZA: Ing. Ján Garbier., Mgr. Milan Černák, Bc. Viera Štefanková, Ing. Mariana Janáčiková, Ing. Jozef Turianik, Ing. Marián Turianik
PROTI: nikto
ZDRŽALI SA: nikto

11/ Obecná knižnica – schválenie aktuálneho cenníka

Starostka predniesla prítomným požiadavku správy obce o schválenie aktuálneho cenníka knižnice. Cenník tvorí prílohu knižničného a výpožičného poriadku Obcej knižnice v Rudine. Výšku nových členských poplatkov prečítala prítomným poslancom.

Hlasovanie poslancov za schválenie aktuálneho cenníka Obcej knižnice v Rudine:

ZA: Ing. Ján Garbier., Mgr. Milan Černák, Bc. Viera Štefanková, Ing. Mariana Janáčiková, Ing. Jozef Turianik, Ing. Marián Turianik
PROTI: nikto
ZDRŽALI SA: nikto



Obecné zastupiteľstvo Rudina

12/ Informácia o miestnych komunikáciách

Na predchádzajúcom zastupiteľstve poverili poslanci správu obce zabezpečením rozpočtu na rekonštrukciu miestnych komunikácií zaradených do 1. kategórie nutnosti opravy, prípadne rekonštrukcie (cesta k Žákovi, cesta k Maslákovi, cesta k Zavadilovi, cesta Ninikovci – Vavrovci, cesta okolo Slivku a Vojteka, cesta ku ihrisku, cesta ku starostke až po Čelku). Starostka prítomných informovala o vypracovanej cenovej ponuke na rekonštrukciu poškodených komunikácií v obci v celkovej sume cca 71 000,00 EUR. Poslanci podanú informáciu berú na vedomie.

13/ Diskusia:

Starostka: informovala prítomných poslancov o prebiehajúcom stavebnom spore v obci medzi Ing. Pavlom Ďurcom a Gabrielou Moravcovou. Poslanci OZ berú na vedomie informáciu o opakovanej sťažnosti a poverujú správu obce, aby postupovala v zmysle zákona a v zmysle stanoviska advokátskej kancelárie JUDr. Petra Strapáča.

Ďalej informovala o prebiehajúcom verejnom obstarávaní na zhotovenie bezbariérového vstupu do zdravotníckeho strediska, stavebné úpravy hasičskej zbrojnice a detské ihrisko pri MŠ v Rudine.

Ing. Marián Turianik: výzvy, do ktorých sa obec zapája sú v poriadku, potrebné, avšak jeho prioritou je bezpečnosť na cestách v obci a mrzí ho, že za štyri roky pôsobnosti v zastupiteľstve sa nestretol s podporou, aby sa vybudovali chodníky pre peších v najnebezpečnejších úsekoch cesty, finančné prostriedky na realizáciu mohla obec získať úverom.

František Čičala a manž. Mária: prítomných poslancov informovali o podanom podnete na vykonanie dohľadu nad postupom stavebného úradu vo veci vydaného stavebného povolenia na stavbu „Účelová komunikácia a dopravné napojenie na cestu III/2095“. Má za to, že komunikácia nespĺňa stavebné parametre. Vydané stavebné povolenie bolo oznámené VEREJNOU VYHLÁŠKOU vyvesenou na úradnej tabuli obce. Oni, ako známi účastníci konania, neboli písomne oboznámení ani prizvaní ku stavebnému konaniu, preto o uvedenom nevedeli a tak nemohli vzniesť námietky proti stavbe. Touto stavbou je ohrozovaný ich rodinný dom a tiež sú obťažovaní hlukom, prachom, výfukovými plynmi, vibráciami a pod.). Taktiež podali na Obec Rudina Návrh na predbežné opatrenie, ktorým žiadajú obec vydať rozhodnutie o zdržaní sa realizácie stavebných prác.

Starostka: stavebné veci v rámci preneseného výkonu štátnej správy vykonáva pre Obec Rudina Spoločný obecný úrad Rudina, ktorí zamestnáva odborne spôsobilé osoby na výkon týchto prác. Podané návrhy obec postúpila na riešenie.

14/Záver

Na záver starostka obce Ing. Anna Mičianová poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Gabriela Jančígová

Overovatelia: Bc. Viera Štefanková

Ing. Ján Garbier

Ing. Anna Mičianová
starostka Obce Rudina



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 183/2018
z 37. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina
zo dňa 10. 8. 2018

K bodu 6/ bod Výzva IROP-PO2-SC221-PZ-2018-9 – Výzva na predkladanie projektových zámerov na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a/ schvaľuje

predloženie projektového zámeru na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl v rámci Výzvy IROP-PO2-SC221-PZ-2018-9

b/ poveruje

správu obce vypracovaním všetkých podkladov a náležitostí, ktoré sú potrebné k predloženiu projektového zámeru na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl v rámci Výzvy IROP-PO2-SC221-PZ-2018-9

Hlasovanie:

Za:	5	<i>Ing. Ján Garbier, Bc. Viera Štefanková, Mgr. Milan Černák, Ing. Mariana Janáčiková, Ing. Jozef Turianik</i>
Proti:		
Zdržal sa:	1	<i>Ing. Marián Turianik</i>
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 184/2018

z 37. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina

zo dňa 10. 8. 2018

K bodu 7/ Výzva č. POII-2018/7/1-DOP – WIFI PRE TEBA

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

prípravu materiálov k Výzve OPII-2018/7/1-DOP WIFI pre Teba.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Ján Garbier, Bc. Viera Štefanková, Mgr. Milan Černák, Ing. Mariana Janáčiková, Ing. Jozef Turianik, Ing. Marián Turianik</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 185/2018

z 37. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina
zo dňa 10. 8. 2018

K bodu 8/ Ľudovít Pochyba a manželka Alena Pochybová, bytom Rudina č. 117 – žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN C 675 vo vlastníctve obce – osobitný zreteľ - schválenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a/ konštatuje

uznesením Obecného zastupiteľstva obce Rudina pod číslom uznesenia 175/2018 zo dňa 13.07.2018 bol schválený zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce a to: časť parcely KN C 676 o výmere 80 m², druh pozemku: ostatné plochy, k. ú. Rudina, evidovaný na LV 1020 z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa §9a, ods. 8, písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom osobitný zreteľ spočíval:

- Žiadatelia sú vlastníci susedných nehnuteľností a to parcel KN C 676/1, 676/6, 676/3 a stavby č. s. 29
- Časť parcely KN C 675 o výmere 80 m², ktorá je vo vlastníctve obce, udržiavali v dobrej viere, hranicu parcel v ich vlastníctve tvoria vysadené tuje, nakoľko už predchádzajúci vlastníci uvedenú časť parcely dlhodobo udržiavali v presvedčení, že aj uvedená časť parcely je ich vlastníctvom.
- Obec časť parcely KN C 675 o výmere 80 m² dlhodobo nevyužíva, neudržiava. Vzhľadom na tvar a súčasné rozmiestnenie hrobových miest, nie je pre obec uvedená časť parcely využiteľná.

Uvedený zámer bol uverejnený po dobu od 20.07.2018 – 04.08.2018 na úradnej tabuli obce a tiež na webovom sídle obce Rudina. Kupujúci spĺňa podmienky §9a ods. 6 a 7 zákona SNR č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b/ schvaľuje

Z dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Rudina číslo 175/2018 zo dňa 13.07.2018 predaj nehnuteľného majetku



Obecné zastupiteľstvo Rudina

vo vlastníctve obce: časť parcely KN C 675 o výmere 80 m² v sume 19,73 EUR/m² spolu v sume 1 578,40 EUR.

c/ poveruje správou obce

spracovaniu všetkých potrebných právnych, ekonomických a organizačných činností k zabezpečeniu hore uvedeného uznesenia a zverejnenia kúpnej zmluvy na webovom sídle obce Rudina

termín: 15. 09. 2018

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Ján Garbier, Bc. Viera Štefanková, Mgr. Milan Černák, Ing. Mariana Janáčiková, Ing. Jozef Turianik, Ing. Marián Turianik</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 186/2018

z 37. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina

zo dňa 10. 8. 2018

K bodu 9/ Pridelovanie bytov v 10 bytovom dome

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

pridelenie uvoľnených bytov v 10BJ Rudina nasledovne:

Byt č. 4 bezbariérový: Bc. Júlia Kormancová, Rudina č. 465

Byt č. 6 jednoizbový: Mária Matejčíková, Žilina

Byt č. 8 dvojizbový: Slávka Kukučková, Rudina č. 465

Byt č. 10 dvojizbový: Marián Dupkala, Rudina č. 268 a Ivana Hrdá, J. Závodského 13, Žilina

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Garbier, Bc. Viera Štefanková, Mgr. Milan Černák, Ing. Mariana Janáčiková, Ing. Jozef Turianik, Ing. Marián Turianik
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 187/2018

z 37. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina

zo dňa 10. 8. 2018

K bodu 10/ Nájomníci bytového domu Rudina č. 465 – žiadosť o schválenie domovníka bytového domu č. 465

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a/ schvaľuje

domovníka bytového domu č. 465 pána Tomáša Kramaru.

b/ poveruje

správu obce vypracovaním štatútu domovníka.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Ing. Ján Garbier, Bc. Viera Štefanková, Mgr. Milan Černák, Ing. Mariana Janáčiková, Ing. Jozef Turianik, Ing. Marián Turianik</i>
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce



Obecné zastupiteľstvo Rudina

Uznesenie č. 188/2018

z 37. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Rudina

zo dňa 10. 8. 2018

K bodu 11/ Obecná knižnica – schválenie aktuálneho cenníka

Obecné zastupiteľstvo Obce Rudina podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

aktuálny cenník Obecnej knižnice v Rudine.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Garbier, Bc. Viera Štefanková, Mgr. Milan Černák, Ing. Mariana Janáčiková, Ing. Jozef Turianik, Ing. Marián Turianik
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Ing. Anna Mičianová, starostka obce